

ACCESSION À
PRIX MAÎTRISÉS

Cassiopée

AMBILLY



S·A·MONT-BLANC

BATIR EN CONFIANCE

PROGRAMME

- Ecoquartier de l'Etoile
- 24 logements du T2 au T5
- Commerces & services à proximité directe

APPARTEMENTS

- Luminosité exceptionnelle
- Espaces extérieurs généreux (à partir du T3)

LE BAIL RÉEL SOLIDAIRE (BRS)

Le principe : **acheter les murs** et **louer le terrain** à un prix modique à un Organisme Foncier Solidaire.

Cela vous permet de bénéficier de **prix encore plus attractifs !**

Aucune condition de primo-accession requise, vous respectez les **plafonds de ressources** BRS et vous bénéficiez d'un **achat sécurisé** grâce à la garantie de rachat.

Devenez propriétaire à partir de **165 000 €**

	Superficie	Prix*	Superficie	Prix*
	A partir de		Jusqu'à	
T2	51 m ²	165 000 €	51 m ²	169 000 €
T3	65 m ²	210 000 €	75 m ²	280 000 €
T4	83 m ²	267 000 €	88 m ²	297 000 €
T5	107 m ²	342 000 €	101 m ²	352 000 €

+ Loyer foncier mensuel : 1,25 €/m² du logement

*Cave & parking compris

Concrétisez votre projet, réservez votre futur logement !

Accession sous conditions de ressources, à destination exclusive de résidence principale.

04 50 88 54 02 contact-accession@samontblanc.com

www.samontblanc.com