

ACCESSION À  
PRIX MAÎTRISÉS

# Cassiopée

AMBILLY



Perspective non contractuelle © Clément VERGELY



## PROGRAMME

- Ecoquartier de l'Etoile
- 24 logements du T2 au T5
- Commerces & services à proximité directe

## APPARTEMENTS

- Luminosité exceptionnelle
- Espaces extérieurs généreux (à partir du T3)

## LE BAIL RÉEL SOLIDAIRE (BRS)

Le principe : **acheter les murs** et **louer le terrain** à un prix modique à un Organisme Foncier Solidaire. Cela vous permet de bénéficier de **prix encore plus attractifs !** Aucune condition de primo-accession requise, vous respectez les **plafonds de ressources** BRS et vous bénéficiez d'un **achat sécurisé** grâce à la garantie de rachat.

Devenez propriétaire à partir de **165 000 €**

	Superficie	Prix*	Superficie	Prix*
	A partir de		Jusqu'à	
<b>T2</b>	51 m <sup>2</sup>	165 000 €	51 m <sup>2</sup>	169 000 €
<b>T3</b>	65 m <sup>2</sup>	210 000 €	75 m <sup>2</sup>	280 000 €
<b>T4</b>	83 m <sup>2</sup>	267 000 €	88 m <sup>2</sup>	297 000 €
<b>T5</b>	107 m <sup>2</sup>	342 000 €	101 m <sup>2</sup>	352 000 €

+ Loyer foncier mensuel : 1,25 €/m<sup>2</sup> du logement

\*Cave & parking compris

**Concrétisez votre projet, réservez votre futur logement !**

*Accession sous conditions de ressources, à destination exclusive de résidence principale.*

04 50 88 54 02 [contact-accession@samontblanc.com](mailto:contact-accession@samontblanc.com)

[www.samontblanc.com](http://www.samontblanc.com)