

RÉSIDENCE LES JARDINS D'ARI DU T2 AU T4 À AMBILLY(74)



2^{eme} semestre
2025

Appartement T4 245 500€* TTC

*Lot n°B104. Opération soumise à des critères d'accès. Bien destiné à la résidence principale. Sous conditions de ressources. Détail des modalités auprès de nos conseillers. Illustration à caractère d'ambiance. BRIERE Architectes

T2 (49m²) à partir de 159 900€*

T3 (65m²) à partir de 209 900€*

T4 (78m²) à partir de 245 500€*

*cave et stationnement inclus

ACHAT EN BAIL RÉEL SOLIDAIRE (BRS)

Découvrez le Bail Réel Solidaire (BRS) : une solution d'accession à la propriété qui permet, sous conditions de ressources*, de devenir propriétaire, en zone tendue, à un prix très abordable. C'est un dispositif totalement encadré et sécurisé par la loi. Vous achetez votre logement et louez le terrain sur lequel l'immeuble est construit !

POUR EN SAVOIR +



CONTACTEZ-NOUS

Dossier à compléter sur www.ideis.fr
Mail : accession@ideis.fr Tél. 04 50 88 22 65

Pour être accompagné dans le montage financier par le Service gratuit de Conseil en accession
Mail : herve.gaydon@actionlogement.fr
Tél. : 04 50 05 04 05 / 04 50 05 04 04

Un crédit vous engage et doit être remboursé.
Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

* Consultez les plafonds de ressources sur notre site actionlogement.fr.

Situé 38 rue Aristide Briand à AMBILLY, le programme Les Jardins d'Ari se composera de 3 bâtiments comptant 21 logements dont 15 appartements en Bail Réel Solidaire.



PRESTATIONS

- Carrelage grands carreaux
- Parquet stratifié dans les chambres
- Salle de bains équipée
- Volets électriques
- Chauffage individuel au gaz
- RT 2012 - 20%
- Résidence sécurisée – entrée grâce à un badge Vigik
- Vidéophone - Porte d'entrée à serrure 3 points



À PROXIMITÉ

- À proximité immédiate de la voie verte et du nouveau réseau CEVA
- À 5 mn à pied du centre
- Proche des hôpitaux
- Crèches, écoles, commerces à proximité
- Gare d'Annemasse à 10 min en voiture

La Foncière
de Haute-Savoie

IDEIS
HAUTE-SAOIE
HABITAT

actionlogement.fr

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE