



Annemasse **Agglo**  
Annemasse - Les Voirons Agglomération

## OFFRE D'EMPLOI

# **AGENT DE MAINTENANCE DES BATIMENTS : PLOMBIER (H/F)**

**Date de publication : 18/05/2022**

**Lieu de travail : Ville-la-Grand**

**Filière : Technique**

**Type de contrat : Poste vacant**

**Statut : Titulaire / Contractuel**

**Catégorie statutaire : Catégorie C**

**Adj. Technique/Agent de maîtrise**

**Date limite des candidatures : 30/06/2022**

**Rémunération : Selon profil**

**Prise de poste dès que possible**

Le territoire d'Annemasse Agglo c'est 12 communes : Ambilly, Annemasse, Bonne, Cranves-Sales, Etrembières, Gaillard, Juvigny, Lucinges, Machilly, Saint-Cergues, Vétraz-Monthoux et Ville-la-Grand. Située en Haute-Savoie, l'agglo fait partie du bassin de vie du Grand Genève.

Avec ses 90 045 habitants, Annemasse Agglo s'étend sur un territoire de 73,69 km<sup>2</sup>, entouré du massif des Voirons et de celui du Salève.

Sous la responsabilité du responsable bâtiment vous serez chargé (e) d'assurer l'entretien et la maintenance des bâtiments d'Annemasse les Voirons Agglomération conformément à la législation.

### **Missions :**

#### **1. Assurer les travaux de plomberie pour le service maintenance du patrimoine**

- Réaliser les modifications des installations de plomberie et assurer leur mise en conformité : remplacement d'organes d'installation (vannes, chauffe-eau, robinetterie, chasse d'eau, circulateurs, vase d'expansion etc.)
- Réaliser des petites installations de plomberie dans le cadre d'aménagement.
- Dépanner les installations existantes : bouchage de petit réseau EU, recherche de fuites
- Contrôler l'état des installations et procéder aux opérations de maintenance périodiques dont le suivi et la mise en œuvre du traitement légionnelle (préventif, curatif).
- Utiliser l'outillage spécifique en plomberie soit filière, chalumeau, machine à geler, sertisseuse (PER, multicouche, cuivre, pvc pression, pvc, etc.), savoir braser et souder
- Avoir des connaissances en chauffage, connaissance en cintrage tube fer et cuivre.
- Entretenir l'ensemble de l'outillage : perceuses, visseuse, filière, sertisseuse, perforateur, (etc...) et Maintenir l'atelier dans un état de propreté et d'ordre correct.
- Demander des devis et commander le matériel nécessaire à son activité
- Rendre compte de son activité à son responsable hiérarchique et l'informer de manière systématique des problèmes rencontrés (REPORTING)

#### **2. Assurer l'entretien et la maintenance des bâtiments de l'Agglo dans le respect de la réglementation en vigueur**

- Participer à d'autres travaux que la plomberie, pour aider les collègues du service maintenance du patrimoine sur des chantiers urgents ou importants, tel que la menuiserie, la peinture etc.
- Participer à l'entretien des bâtiments et équipements de manière globale,
- Assister aux opérations de contrôle obligatoires et réglementaires,
- Participer à la manutention, au transport montage et/ou démontage de mobilier et matériel (chapiteaux et tentes itinérantes, tables et bancs...) pour certains événements sur l'Agglo,
- Monter les échafaudages simples de faible hauteur et/ou les échafaudages exigeant une procédure adaptée à la nature des travaux en fonction des risques (voie publique...),
- Réaliser toutes les tâches nécessaires au bon fonctionnement du service

#### **3. Assurer une astreinte bâtiment :**

- Participer à l'établissement de tours de garde, pour tenir une permanence de 24h/24h, samedi et dimanche compris, selon le règlement d'astreinte existant.
- Mettre en œuvre tous les moyens disponibles pour assurer la préservation et la mise en sécurité des personnes et des biens en cas d'urgence durant les tours de garde

### **Nous recherchons :**

- Permis B obligatoire
- BEP et/ou CAP de plomberie, chauffage
- Expérience en plomberie
- Connaissance des techniques du bâtiment (second œuvre)
- Avoir des notions en électricité (Habilitations électrique si possible)
- Bases en informatique
- Savoir organiser un chantier de plomberie et le réaliser de A à Z
- Sens de la communication avec les divers services d'Annemasse Agglomération et les administrés

### **Organisation de travail :**

Travail sur 5 jours du lundi au vendredi, 39h00, 25 jours de RTT et 22 jours de congés annuels  
Horaires fixes : du lundi au jeudi 7h45 à 12h00 et 13h30 à 17h15 et le vendredi 7h45 à 12h00 et 13h30 à 16h15. Astreinte bâtiment à partir de 3 à 6 mois de prise de poste.

### **Les petits plus (sous certaines conditions en fonction du contrat et de l'ancienneté) :**

Prime annuelle, Complément indemnitaire annuel, Tickets restaurants, remboursement trajet domicile-travail (abonnement train et bus uniquement, Participation d'Annemasse Agglo à la protection sociale complémentaire des agents) (sous conditions d'ancienneté), comité d'entreprise : le CNAS (sous conditions d'ancienneté), Astreinte bâtiment

Vous souhaitez en savoir plus sur le territoire avant de vous installer ? Vous trouverez des informations pour vous aider dans la brochure "[S'installer sur le territoire d'Annemasse Agglo](#)".

Merci d'adresser votre candidature  
**(CV accompagné OBLIGATOIREMENT d'une lettre de motivation)**  
à Monsieur le Président d'Annemasse Agglo, en précisant l'intitulé exact du poste,  
par mail à :  
[recrutement@annemasse-agglo.fr](mailto:recrutement@annemasse-agglo.fr)

<https://www.annemasse-agglo.fr/>