



Annemasse **Agglo**  
Annemasse - Les Voirons Agglomération

## OFFRE D'EMPLOI

# Chargé(e) d'opérations aménagement – Chef de projet écoquartier (H/F)

**Date de publication :** 11/07/2018

**Lieu de travail :** Annemasse

**Filière :** Administrative

**Type de contrat :** CDD de 3 ans

**Statut :** Contractuel

**Catégorie statutaire :** Catégorie A  
(Attaché ou Ingénieur)

**Date limite des candidatures :** 31/08/2018

**Rémunération :** selon profil

**Date de prise de poste :** septembre/octobre 2018

Le service Aménagement opérationnel d'Annemasse Agglo assure, au sein de la Direction de la Mobilité et de l'Aménagement opérationnel, des missions de maîtrise d'ouvrage publique et d'urbanisme opérationnel. Il est en partenariat étroit avec les communes suivantes : Ambilly, Annemasse et Ville-la-Grand, pour la mise en œuvre d'une opération publique d'aménagement : la ZAC Etoile Annemasse-Genève.

Cet écoquartier d'environ 19 ha se situe à la convergence des documents de planification thématiques pilotés par Annemasse Agglo (SCOT, PLH, PDU...) et de la réalité opérationnelle, tant sur les questions de développement de l'habitat, des activités, des équipements et des infrastructures. Il se situe en interface directe avec une nouvelle gare RER (CEVA / Léman Express).

Un(e) chargé(e) d'opérations urbaines est recherché(e) pour le pilotage et le suivi de cette opération.

### Vos missions :

Sous l'autorité du responsable de service et du vice-président en charge de l'Aménagement du territoire, vous prendrez principalement en charge les missions suivantes :

- **Assurer le suivi du concessionnaire de la ZAC Etoile Annemasse-Genève, Bouygues Immobilier UrbanEra** sur les aspects contractuels, organisationnels, financiers et techniques de la concession :
  - faciliter la mise en œuvre de l'action de l'aménageur,
  - conseiller et alerter les élus sur la bonne exécution du traité de concession (respect du programme et du calendrier, suivi des objectifs et des engagements).
- **Assurer un rôle de pilotage, d'animation et de relai sur l'opération en lien avec l'aménageur :**
  - toutes les instances de l'opération (techniques, politiques et partenariales).
  - toutes les thématiques de l'opération, en coordination avec les projets connexes et les politiques thématiques d'Annemasse Agglo : transversales (financement, communication...), thématiques (urbanisme, espaces publics, habitat, économie, équipements, énergie, mobilités...) et opérationnelles (cessions foncières, gestion future...).

Vous serez également mobilisé pour accompagner certaines communes du territoire dans le développement de leur centre-bourg (consultation de promoteurs pour la réalisation d'opérations urbaines).

### Nous recherchons :

- Niveau BAC+3 minimum : urbanisme / aménagement opérationnel du territoire / maîtrise d'ouvrage publique / développement local.
- Expérience(s) souhaitée(s) dans la mise en œuvre d'un projet similaire. Avoir assuré le pilotage d'une concession d'aménagement serait un plus.
- Permis B et maîtrise des logiciels bureautiques;
- Capacité de conduite d'un projet complexe multi-partenarial, politiquement et financièrement sensible :
  - Capacités d'observation, d'organisation, d'analyse et de méthode
  - Doté de fortes qualités relationnelles, capable de susciter l'adhésion, fédérer et coordonner les acteurs politiques ou techniques
  - être « force de propositions », capable d'initiative et de réactivité

### **Les petits plus :**

Prime de fin d'année (proratisée), Tickets restaurants, remboursement trajet domicile-travail (train, bus), Participation d'Annemasse Agglo à la protection sociale complémentaire des agents, comité d'entreprise : le CNAS.

### **Organisation de travail :**

Travail sur 4.5 jours en moyenne, 36h30 et 29 jours de congés annuels

### **Annemasse Agglo en un clin d'œil :**

Le territoire d'Annemasse Agglo c'est 12 communes : Ambilly, Annemasse, Bonne, Cranves-Sales, Etrembières, Gaillard, Juvigny, Lucinges, Machilly, Saint-Cergues, Vétraz-Monthoux et Ville-la-Grand. Située en Haute-Savoie, l'agglo fait partie du bassin de vie du Grand Genève.

Avec ses 92 000 habitants, Annemasse Agglo s'étend sur un territoire de 73,69 km<sup>2</sup>, entouré du massif des Voirons et de celui du Salève, avec au cœur de ses préoccupations les thématiques suivantes :



Merci d'adresser votre candidature (**CV accompagné obligatoirement d'une lettre de motivation**) à Monsieur le Président d'Annemasse Agglo, en précisant l'intitulé exact du poste, par mail à : [recrutement@annemasse-agglo.fr](mailto:recrutement@annemasse-agglo.fr)

<https://www.annemasse-agglo.fr/>