



90 000 habitants,
12 communes (Ambilly, Annemasse, Bonne, Cranves Sales,
Etrembières, Gaillard, Juvigny, Lucinges, Machilly, Saint-Cergues,
Vétraz-Monthoux, Ville-la-Grand) - 480 agents.

2^{ème} agglomération de Haute-Savoie intégrée dans un territoire transfrontalier plus vaste de 915000 habitants : l'Agglomération franco-valdo-genevoise dénommée « Grand Genève »

Annemasse Agglo intervient dans de nombreux domaines :

- Pour un meilleur cadre de vie : aménagement du territoire, environnement, relations transfrontalières, transports et déplacement, habitat ;
- Pour un service de qualité au quotidien : action sociale, culture, sport, jeunesse, gestion des déchets, eau ;
- Pour un territoire attractif : développement économique, animation du tissu économique, développement touristique.

RECRUTE

UN RESPONSABLE DU SERVICE MAINTENANCE DU PATRIMOINE (H/F)

Poste à temps complet
Cadre d'emplois : Adjoint technique territorial
CDD 2 mois

Missions :

Sous la responsabilité du responsable du service gestion technique du patrimoine immobilier vous serez chargé (e) des principales missions suivantes :

- Elaboration et suivi des budgets dont le service est gestionnaire,
- Elaboration et suivi des marchés de fournitures, prestations, travaux et études dont le service a besoin dans le respect des procédures règlementaires,
- Diagnostic, évaluation et programmation pluriannuelle glissante des travaux dans les bâtiments propriétés d'Annemasse Agglo,
- Maintien en état du patrimoine intercommunal sur les domaines techniques liés au bâtiment,
- Contrôles de l'exploitation des installations techniques et suivi,
- Mise en place d'un suivi et du contrôle des consommations énergétiques et des contrats d'approvisionnement en énergie avec la validation des factures (eau, gaz, électricité, chauffage urbain...)
- Encadrement du personnel du service,
- Organisation et coordination du travail des services bâtiments, serrurerie/maçonnerie/VRD, espaces verts et équipements sportifs/entretien des locaux
- Responsable du logiciel de gestion du patrimoine (à venir) : base de données, mise à jours des données, suivi des demandes...
- Gestion de l'inventaire des matériels et programme de remplacement,
- Relations avec les utilisateurs des équipements (états des lieux...)
- Suivi de la refacturation des travaux d'investissement selon organisation du Service Maintenance du Patrimoine

Profil recherché :

- Qualité de l'entretien du patrimoine,
- Degré de satisfaction de l'utilisateur,
- Capacité à établir une gestion visant à développer des actions de maintenance préventive du patrimoine,
- Respect des délais, de la réglementation technique et des marchés publics.
- DUT ou BTS dans le domaine bâtiment-maintenance
- Permis de conduire B
- Connaissance de la réglementation technique bâtiment (thermique, accessibilité, sécurité incendie...)
- Connaissances des techniques du bâtiment gros œuvre et second œuvre
- Connaissance du code des marchés publics
- Gestion de la maintenance des équipements et du patrimoine (élaborer un plans d'actions de maintenance, assurer le suivi du carnet de santé du patrimoine, prendre en compte les

besoins des utilisateurs et des usagers, trouver l'équilibre entre maintenance préventive et curative...)

- Contrôle de l'exploitation des installations
- Rigueur et efficacité,
- Sens de l'organisation,
- Sens des prises de responsabilité
- Sens des relations humaines

Conditions de recrutement :

Statutaire + Régime indemnitaire + prime de fin d'année + titres repas + CNAS + Participation à la mutuelle et/ou Prévoyance

Merci de candidater par mail en adressant votre CV et votre lettre de motivation :
recrutement@annemasse-agglo.fr

DATE LIMITE DE CANDIDATURE : 17/11/2017

www.annemasse-agglo.fr