

Qu'est-ce que c'est :

**Les logements en location libres** sont des logements dont le prix de location n'est pas encadré. Le prix dépendra donc principalement de la localisation, de l'extérieur et de l'intérieur du logement, de la taille du logement, l'âge, caractère neuf à ancien, rénové ou non, du nombre de pièces, situation de l'état du logement, des charges, des prestations, étage, standing, orientation, accessibilité, ...

Le prix moyen du marché du libre est mal connu sur notre secteur faute d'observatoire, néanmoins le site <https://www.lacoteimmo.com/> constate les valeurs ci-dessous :

<b>Prix location moyen au m<sup>2</sup></b>	
Ambilly	16,7 €
Annemasse	16,3 €
Bonne	14,3 €
Cranves-Sales	15,9 €
Étrembières	16,7 €
Gaillard	18,4 €
Juvigny	15,5 €
Lucinges	16,3 €
Machilly	10,8 €
Vétraz-Monthoux	16,9 €
Ville-la-Grand	16,1 €
<b>Moyenne Annemasse Agglo</b>	<b>15,8 €</b>

**Les + :** Aucun plafond de ressource n'est mis en place

**Les - :** Les prix sont dépendants du marché, les revenus nécessaires ou le taux d'effort pour accéder à un logement libre sont plus importants que dans le logement social ou le logement abordable.

Informations complémentaires :

Pour faciliter vos recherches, téléchargez en bas de page de notre simulateur le listing non exhaustif des contacts utiles et des éventuelles commercialisations en cours.

Pour plus d'informations, vous pouvez contacter la Maison de l'Habitat d'Annemasse Agglo :  
04 50 87 99 90 - 15 avenue Émile Zola - 74100 – Annemasse.